

ANTALYA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI TOROS EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

İLAN

S. No	İlçesi	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi (m ²)	Filili Durumu	Cinsi	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Kepez	Varsak	3299	24	496,00	Tam	İşgalli	Arsa	Konut Alanı	447.000,00	111.750,00	25.02.2021	13:00
2	Kepez	Varsak	846	16	727,00	Tam	İşgalli	Arsa	Konut Alanı	873.000,00	218.250,00	25.02.2021	13:20
3	Kepez	Sütçüler	5317	2	588,00	Tam	Boş ve İşgalsiz	Arsa	Konut Alanı	603.000,00	150.750,00	25.02.2021	13:40
4	Kepez	Sütçüler	5317	5	544,00	Tam	Boş ve İşgalsiz	Arsa	Konut Alanı	558.000,00	139.500,00	25.02.2021	14:00
5	Kepez	Sütçüler	27099	9	1200,00	800,00	Hisseli	Arsa	Konut Alanı	960.000,00	240.000,00	25.02.2021	14:20
6	İbradı	Yukarı Mahalle	113	13	181,00	Tam	Boş ve İşgalsiz	Arsa	Konut Alanı	27.150,00	6.787,50	25.02.2021	14:40

1 - Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazın satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile Antalya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Millî Emlak Dairesi Başkanlığı Toros Emlak Müdürlüğünce Antalya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Kızıltoprak Mah. Ali Çetinkaya Cad. No:159 Muratpaşa/Antalya Toplantı Salonunda yapılacaktır.

2 - İhaleye ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Toros Emlak Müdürlüğü'nde görülebilir.

3 - İhaleye iştirak etmek isteyenler;

- a) Geçici Teminatı (Alındı Belgesi, 2886 Sayılı Kanuna göre hazırlanan banka limiti ve kullanılan limitleri de gösteren mevduat ve katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler),
- b) Gerçek kişilerin tebligat için Türkiye'deki adreslerini, T.C. Kimlik numarasını ve nüfus cüzdan suretini, (aslı ihale sırasında ibraz edilecektir),
- c) Özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak vergi kimlik numaralarını, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan 2021 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin Tüzel Kişiliği temsil etme yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) bendinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil yetkili olduğunu belirten belgeyi, (belge asıllarını tasdik zorunludur),
- d) Müşterek isteklerde taliplilerin hisse miktarlarını da belirten noter tasdikli sözleşme veya Ortak Girişim Beyanamesini (Beyanamenin haricen düzenlenmesi halinde noter tasdik zorunludur),

ihale saatinden önce Komisyon Başkanlığına bildirmeleri/vermeleri zorunludur.

4- Taşınmazın satış bedelinin taksitle ödenmek istenmesi halinde, 4706 sayılı Kanunun 5. maddesine göre satış bedelinin en az dörtte biri peşin, geriye kalanı en fazla iki yıl vade ile 8 taksite kadar bölünerek kamui faizi ile birlikte ödenir. Müşteriden satış bedeli haricinde KDY, Vergi, Resim ve Harç alınmayacaktır. Taşınmaz satış tarihinden itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisinden muaftır.

5- Haklarında halen ihalelerden yasaklama kararı bulunan gerçek ve tüzel kişiler (kendi adına veya temsilen) ihalelere katılamayacaklardır. Bu kişilere ihale yapılmış olsa bile ihale iptal edilecektir.

6- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyonun ulaştırılması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve İhale Komisyonu sorumlu değildir.

7- Komisyonun gerekçesini açıklayarak ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur.

8- İhale ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyonun ulaştırılması şarttır.

9- Komisyonun gerekçesini açıklayarak ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur.

İHALE BİLGİLERİ: <http://www.milliemlak.gov.tr> ve www.antalya.esb.gov.tr adresinden öğrenilebilir.
BİLGİ İÇİN İRTİBAT TELEFONU: (242) 237 89 81 – Dahili 2817

