

GÜNLÜDÜR

Sayı : E-49542229-952.06.07-1110880
Konu : Serik İlçesi Gebiz Mahallesi Artan İş yeri
Satışı Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : İçişleri Bakanlığı'nın (Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı) 11.10.2024 tarihli ve E-68522030-952.06.07-1107596 sayılı yazısı.

İlimiz Serik İlçesine bağlı Haskızılören, Hasdümen ve Manavgat İlçesine bağlı Ballıbucağ Mahallelerinde, 09-10/10/2011 tarihlerinde meydana gelen sel afeti nedeniyle, 7269 sayılı Kanun kapsamında hak sahibi kabul edilen afetzedeler için Serik İlçesi Gebiz Mahallesi 214, 215, 216 ve 218 numaralı adalardaki parsellere 36 adet afet konutu ve 10 adet iş yeri inşa edilerek 17.11.2015 tarihinde hak sahiplerine teslim edilmiştir.

Gebiz Mahallesi 214 ada 1 parselde yaptırılmış olan iş yeri, hak sahiplerinden bir kişinin vefat etmesinin ardından varislerinden hiçbirinin hak sahipliği için talepte bulunmaması nedeniyle, 14.10.1985 gün ve 18898 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Afetler Nedeniyle Edinilen Bina Arsa ve Arazilerden Arta Kalanların Değerlendirilmesine Dair Yönetmelik" kapsamında değerlendirilmiş olup 7269 sayılı Kanunun 3177 sayılı Kanunla değişik 31. maddesindeki öncelik sırasına göre devir veya satışının yapılması gerekmektedir.

Söz konusu Serik İlçesi Gebiz Mahallesi Meryem Süleyman Çelik Caddesindeki 214 ada 1 parselde bulunan (Orman İşletme Şefliği karşısı) 5 no'lu 93.80 m² (74 m² ticari, 16 m² depo, 3,30 m² wc) alana sahip iş yerinin satışa esas rayiç bedeli İçişleri Bakanlığı (Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı) Değerlendirme Komisyonunca 1.100.000 ₺ olarak belirlenmiş olup, ilgili komisyon kararı ilgi yazı ile Valiliğimize (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) gönderilmiştir.

Bu kapsamda, 7269 sayılı Kanun'un 3177 sayılı Kanunla değişik 31. maddesine göre; bahsi geçen taşınmazın kamu kurum ve kuruluşlarına, faizsiz ve en çok 2 yıl vade ile, mahalli belediyeler, il özel idareleri, köy tüzel kişileri ile gerçek ve tüzel kişilere, %25 (yüzde yirmibeş) peşin alınmak kaydıyla %20 (yüzde yirmi) faiz ve en çok 5 yıl vade ile satış işlemi gerçekleştirilecektir. Kurumunuz ve ilgili birimlerinizin bahse konu taşınmazın satış ve devrine ilişkin talebi olması durumunda en geç 25.10.2024 tarihine kadar Valiliğimize (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) bilgi verilmesi hususunda,

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Tahsin AKSU
Vali a.
Vali Yardımcısı

Dağıtım:

Bilgi:

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 11E37405-0239-45C8-B41F-637AC45FAB07

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Fabrikalar Mah. Namık Kemal Bulv. No:49, 07090 Kepez/ANTALYA
Telefon No: (242) 201 23 23 / 243 02 55 - 56 Belge geçeri No: 0242 247 19 27
e-Posta: antalya@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://antalya.afad.gov.tr>
Kep Adresi: antalyaafad@hs01.kep.tr

Bilgi için: Caner DOST
Mühendis



Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığına

Akseki Kaymakamlığına

Aksu Kaymakamlığına

Alanya Kaymakamlığına

Demre Kaymakamlığına

Döşemealtı Kaymakamlığına

Elmalı Kaymakamlığına

Gazipaşa Kaymakamlığına

Gündoğmuş Kaymakamlığına

Finike Kaymakamlığına

İbradı Kaymakamlığına

Kaş Kaymakamlığına

Kemer Kaymakamlığına

Kepez Kaymakamlığına

Konyaaltı Kaymakamlığına

Korkuteli Kaymakamlığına

Kumluca Kaymakamlığına

Manavgat Kaymakamlığına

Muratpaşa Kaymakamlığına

Serik Kaymakamlığına

Akseki Belediye Başkanlığına

Aksu Belediye Başkanlığına

Alanya Belediye Başkanlığına

Demre Belediye Başkanlığına

Döşemealtı Belediye Başkanlığına

Elmalı Belediye Başkanlığına

Finike Belediye Başkanlığına

Gazipaşa Belediye Başkanlığına

Gündoğmuş Belediye Başkanlığına

İbradı Belediye Başkanlığına

Kaş Belediye Başkanlığına

Kemer Belediye Başkanlığına

Kepez Belediye Başkanlığına

Konyaaltı Belediye Başkanlığına

Korkuteli Belediye Başkanlığına

Kumluca Belediye Başkanlığına

Manavgat Belediye Başkanlığına

Muratpaşa Belediye Başkanlığına

Serik Belediye Başkanlığına

Antalya İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne

Antalya Orman Bölge Müdürlüğüne

DSİ 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE

KARAYOLLARI 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE

Antalya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl

Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Do rulama Kodu: 11E37405-0239-45C8-B41F-637AC45FAB07

Do rulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Fabrikalar Mah. Namık Kemal Bulv. No:49, 07090 Kepez/ANTALYA
Telefon No: (242) 201 23 23 / 243 02 55 - 56 Belge geçer No: 0242 247 19 27
e-Posta: antalya@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://antalya.afad.gov.tr>
Kep Adresi: antalyaafad@hs01.kep.tr

Bilgi için:Caner DOST
Mühendis



Antalya İl Sağlık Müdürlüğüne
Antalya İl Milli Eğitim Müdürlüğüne
Antalya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne
TEİAŞ 19. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
Antalya İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne
Antalya Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğüne
Türk Telekom Antalya Bölge Müdürlüğü
ANTALYA
CK AKDENİZ ELEKTRİK PERAKENDE SATIŞ
A.Ş.
ANTALYA TİCARET VE SANAYİ ODASI
Göksu Mahallesi Gazi Bulvarı No: 481
Kepez ANTALYA
Antalya Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği
Fabrikalar, Hasan Tahsin Cd No:33, 07090 Kepez
ANTALYA

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 11E37405-0239-45C8-B41F-637AC45FAB07

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Fabrikalar Mah. Namık Kemal Bulv. No:49, 07090 Kepez/ANTALYA
Telefon No: (242) 201 23 23 / 243 02 55 - 56 Belge geçeri No: 0242 247 19 27
e-Posta: antalya@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://antalya.afad.gov.tr>
Kepez Adresi: antalyaafad@hs01.kep.tr

Bilgi için: Caner DOST
Mühendis

