

## KORKUTELİ KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ TAŞINMAZ SATIŞ VE KİRALAMA İLANI

## SATILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	İŞLEM	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hisse Oranı	Cinsi	İmar Durumu	Fili Durumu	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Satış	Kayabaş Bahallesi	215	9	23.564,64 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	235.646,40 TL	23.564,64 TL	21/06/2021	10:30
2	Satış	Kayabaş Bahallesi	283	2	4.351,66 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	131.000,00 TL	13.100,00 TL	21/06/2021	10:45
3	Satış	Taşkesiği Mahallesi		106	4.640,00 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Taşlık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	118.000,00 TL	11.800,00 TL	21/06/2021	11:00
4	Satış	Taşkesiği Mahallesi		1430	3.975,00 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Taşlık	İmarsız	Tarla	160.000,00 TL	16.000,00 TL	21/06/2021	11:15
5	Satış	Taşkesiği Mahallesi		1725	7.050,00 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Taşlık	İmarsız	Kısmen Tarla	214.000,00 TL	21.400,00 TL	21/06/2021	11:30
6	Satış	Taşkesiği Mahallesi		2955	10.525,00 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Taşlık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	264.000,00 TL	26.400,00 TL	21/06/2021	11:45
7	Satış	Taşkesiği Mahallesi		3707	3.938,00 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Kısmen Tarla	99.000,00 TL	9.900,00 TL	21/06/2021	12:00
8	Satış	Taşkesiği Mahallesi		7790	1.585,00 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	48.000,00 TL	4.800,00 TL	21/06/2021	12:15
9	Satış	Taşkesiği Mahallesi		8253	4.007,36 m <sup>2</sup>	Tam	Taşlık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	161.000,00 TL	16.100,00 TL	21/06/2021	13:30
10	Satış	Duraliler Yaylası	112	33	1.595,55 m <sup>2</sup>	Tam	Taşlık ve Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	41.500,00 TL	4.150,00 TL	21/06/2021	13:45
11	Satış	Bayatbademleri Mahallesi	134	74	1.692,41 m <sup>2</sup>	Tam	Tarla	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	253.861,50 TL	25.386,15 TL	21/06/2021	14:00
12	Satış	Karataş Mahallesi	134	1	8.465,80 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	238.000,00 TL	23.800,00 TL	21/06/2021	14:15
13	Satış	Küçüklü Mahallesi	123	27	3.892,01 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Sera	98.000,00 TL	9.800,00 TL	21/06/2021	14:30
14	Satış	Küçüklü Mahallesi	124	16	7.545,16 m <sup>2</sup>	Tam	Taşlık	İmarsız	Kısmen Sera	188.800,00 TL	18.880,00 TL	21/06/2021	14:45
15	Satış	Küçüklü Mahallesi	124	28	4.234,58 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Sera	106.000,00 TL	10.600,00 TL	21/06/2021	15:00
16	Satış	Küçüklü Mahallesi	129	13	10.164,94 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	256.123,50 TL	25.612,35 TL	21/06/2021	15:15
17	Satış	Küçüklü Mahallesi	131	64	13.742,46 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	346.061,50 TL	34.606,15 TL	21/06/2021	15:30
18	Satış	Küçüklü Mahallesi	140	5	672,03 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	21.000,00 TL	2.100,00 TL	21/06/2021	15:45
19	Satış	Küçüklü Mahallesi	140	9	836,83 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	26.000,00 TL	2.600,00 TL	21/06/2021	16:00
20	Satış	Küçüklü Mahallesi	140	11	15.499,45 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	465.483,50 TL	46.548,35 TL	22/06/2021	10:30
21	Satış	Küçüklü Mahallesi	153	60	23.632,95 m <sup>2</sup>	Tam	Kayalık	İmarsız	Kısmen Sera	283.595,40 TL	28.359,54 TL	22/06/2021	10:45
22	Satış	Küçüklü Mahallesi	154	28	685,26 m <sup>2</sup>	Tam	Kayalık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	22.000,00 TL	2.200,00 TL	22/06/2021	11:00
23	Satış	Küçüklü Mahallesi	156	4	4.516,65 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	113.000,00 TL	11.300,00 TL	22/06/2021	11:15
24	Satış	Küçüklü Mahallesi	211	12	10.297,96 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Kısmen Sera	155.000,00 TL	15.500,00 TL	22/06/2021	11:30
25	Satış	Yazır Mahallesi	112	4	4.025,54 m <sup>2</sup>	Tam	Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	61.000,00 TL	6.100,00 TL	22/06/2021	11:45
26	Satış	Yazır Mahallesi	112	5	390,14 m <sup>2</sup>	Tam	Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	6.000,00 TL	600,00 TL	22/06/2021	12:00
27	Satış	<b>Yazır Mahallesi</b>	<b>292</b>	<b>8</b>	<b>26.541,35 m<sup>2</sup></b>	<b>Tam</b>	<b>Taşlık ve Çalılık</b>	<b>İmarsız</b>	<b>Boş ve İlgalsiz</b>	<b>1.062.000,00 TL</b>	<b>106.200,00 TL</b>	<b>22/06/2021</b>	<b>12:15</b>
28	Satış	Yazır Mahallesi	292	4	3.508,69 m <sup>2</sup>	Tam	Taşlık ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	141.000,00 TL	14.100,00 TL	22/06/2021	13:30
29	Satış	Yazır Mahallesi	362	2	10.755,98 m <sup>2</sup>	Tam	Taşlık ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	248.000,00 TL	24.800,00 TL	22/06/2021	13:45
30	Satış	Yeşilyayla Mahallesi	320	1	689,00 m <sup>2</sup>	Tam	Arsa	Konut Alanı	Boş ve İlgalsiz	173.000,00 TL	17.300,00 TL	22/06/2021	14:00
31	Satış	Yeşilyayla Mahallesi	320	2	487,00 m <sup>2</sup>	Tam	Arsa	Konut Alanı	Boş ve İlgalsiz	124.000,00 TL	12.400,00 TL	22/06/2021	14:15
32	Satış	Yeşilyayla Mahallesi	320	3	488,00 m <sup>2</sup>	Tam	Arsa	Konut Alanı	Boş ve İlgalsiz	122.000,00 TL	12.200,00 TL	22/06/2021	14:30
33	Satış	Yeşilyayla Mahallesi	320	9	500,00 m <sup>2</sup>	Tam	Arsa	Konut Alanı	Boş ve İlgalsiz	125.000,00 TL	12.500,00 TL	22/06/2021	14:45
34	Satış	Yeşilyayla Mahallesi	320	10	500,00 m <sup>2</sup>	Tam	Arsa	Konut Alanı	Boş ve İlgalsiz	125.000,00 TL	12.500,00 TL	22/06/2021	15:00
35	Satış	Yeşilyayla Mahallesi	320	11	545,00 m <sup>2</sup>	Tam	Arsa	Konut Alanı	Boş ve İlgalsiz	137.000,00 TL	13.700,00 TL	22/06/2021	15:15
36	Satış	Yeşilyayla Mahallesi	361	4	2.000,00 m <sup>2</sup>	Tam	Arsa	Tarimsal Yerleşme Alanı	Boş ve İlgalsiz	350.000,00 TL	35.000,00 TL	22/06/2021	15:30
37	Satış	Yeşilyayla Mahallesi	361	9	2.003,00 m <sup>2</sup>	Tam	Arsa	Tarimsal Yerleşme Alanı	Boş ve İlgalsiz	351.000,00 TL	35.100,00 TL	22/06/2021	15:45
38	Satış	Yukarıkaraman Mahallesi	134	26	1.570,01 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Kısmen Tarla	40.000,00 TL	4.000,00 TL	22/06/2021	16:00

39	Satış	Aşağıkaraman Mahallesi	103	28	2.425,83 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Ardıçlık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	122.000,00 TL	12.200,00 TL	23/06/2021	10:30
40	Satış	Aşağıkaraman Mahallesi	103	90	529,14 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	15.000,00 TL	1.500,00 TL	23/06/2021	10:45
41	Satış	Aşağıkaraman Mahallesi	103	91	174,86 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Bahçe	4.500,00 TL	450,00 TL	23/06/2021	11:00
42	Satış	Aşağıkaraman Mahallesi	107	2	543,31 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Taşlık	İmarsız	Tarla	23.000,00 TL	2.300,00 TL	23/06/2021	11:15
43	Satış	Aşağıkaraman Mahallesi	115	56	203,51 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Bahçe	4.500,00 TL	450,00 TL	23/06/2021	11:30
44	Satış	Aşağıkaraman Mahallesi	116	23	128,32 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	2.700,00 TL	270,00 TL	23/06/2021	11:45
45	Satış	Büyükköy Mahallesi	131	6	750,00 m <sup>2</sup>	1373/2400	Arsa	Konut Alanı	Boş ve İlgalsiz	36.500,00 TL	3.650,00 TL	23/06/2021	12:00
46	Satış	Büyükköy Mahallesi	155	5	741,00 m <sup>2</sup>	Tam	Arsa	Konut Alanı	Boş ve İlgalsiz	147.000,00 TL	14.700,00 TL	23/06/2021	12:15
47	Satış	Büyükköy Mahallesi	240	3	1.283,00 m <sup>2</sup>	Tam	Arsa	Konut Alanı	Boş ve İlgalsiz	103.000,00 TL	10.300,00 TL	23/06/2021	13:30
48	Satış	Datköy Mahallesi	133	80	1.135,52 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Bahçe	137.000,00 TL	13.700,00 TL	23/06/2021	13:45
49	Satış	Datköy Mahallesi	133	81	1.063,18 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Bahçe	128.000,00 TL	12.800,00 TL	23/06/2021	14:00
50	Satış	Datköy Mahallesi	154	46	542,07 m <sup>2</sup>	Tam	Tarla	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	66.000,00 TL	6.600,00 TL	23/06/2021	14:15
51	Satış	Dereköy Mahallesi		1889	4.500,00 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	115.000,00 TL	11.500,00 TL	23/06/2021	14:30
52	Satış	Güzle Mahallesi	108	1	3.099,55 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	156.000,00 TL	15.600,00 TL	23/06/2021	14:45
53	Satış	Güzle Mahallesi	161	2	92,94 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	1.000,00 TL	100,00 TL	23/06/2021	15:00
54	Satış	Güzle Mahallesi	161	3	34,56 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	400,00 TL	40,00 TL	23/06/2021	15:15
55	Satış	Güzle Mahallesi	161	4	141,46 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	1.500,00 TL	150,00 TL	23/06/2021	15:30
56	Satış	Güzle Mahallesi	177	32	987,17 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	10.000,00 TL	1.000,00 TL	23/06/2021	15:45
57	Satış	Güzle Mahallesi	177	33	291,45 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	3.000,00 TL	300,00 TL	23/06/2021	16:00
58	Satış	Güzle Mahallesi	177	34	234,77 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	2.500,00 TL	250,00 TL	24/06/2021	10:30
59	Satış	Güzle Mahallesi	188	2	3.167,14 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	64.000,00 TL	6.400,00 TL	24/06/2021	10:45
60	Satış	Güzle Mahallesi	194	2	566,95 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	6.000,00 TL	600,00 TL	24/06/2021	11:00
61	Satış	Güzle Mahallesi	195	2	178,10 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	1.900,00 TL	190,00 TL	24/06/2021	11:15
62	Satış	Güzle Mahallesi	196	2	407,92 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	4.500,00 TL	450,00 TL	24/06/2021	11:30
63	Satış	Güzle Mahallesi	196	3	69,23 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	750,00 TL	75,00 TL	24/06/2021	11:45
64	Satış	Güzle Mahallesi	196	4	113,27 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	1.200,00 TL	120,00 TL	24/06/2021	12:00
65	Satış	Güzle Mahallesi	196	5	116,11 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	1.250,00 TL	125,00 TL	24/06/2021	12:15
66	Satış	Güzle Mahallesi	197	4	896,27 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	9.000,00 TL	900,00 TL	24/06/2021	13:30
67	Satış	Güzle Mahallesi	197	5	2.218,15 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Bahçe	23.000,00 TL	2.300,00 TL	24/06/2021	13:45
68	Satış	Güzle Mahallesi	197	6	173,26 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Bahçe	1.800,00 TL	180,00 TL	24/06/2021	14:00
69	Satış	Güzle Mahallesi	197	7	221,94 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Bahçe	2.500,00 TL	250,00 TL	24/06/2021	14:15
70	Satış	Güzle Mahallesi	197	8	561,17 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Bahçe	5.800,00 TL	580,00 TL	24/06/2021	14:30
71	Satış	Güzle Mahallesi	197	9	62,70 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	700,00 TL	70,00 TL	24/06/2021	14:45
72	Satış	Kargalık Mahallesi	278	7	627,19 m <sup>2</sup>	Tam	Arsa	Konut Alanı	Boş ve İlgalsiz	219.516,50 TL	21.951,65 TL	24/06/2021	15:00
73	Satış	Kargalık Mahallesi	440	53	5.588,97 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	180.000,00 TL	18.000,00 TL	24/06/2021	15:15
74	Satış	Kargalık Mahallesi	445	20	8.785,00 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Çalılık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	299.000,00 TL	29.900,00 TL	24/06/2021	15:30
75	Satış	Ulucak Mahallesi		2167	10.975,00 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Taşlık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	176.000,00 TL	17.600,00 TL	24/06/2021	15:45
76	Satış	Ulucak Mahallesi		2179	33.438,00 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Taşlık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	352.000,00 TL	35.200,00 TL	24/06/2021	16:00
77	Satış	Ulucak Mahallesi		2208	7.525,00 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Taşlık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	121.000,00 TL	12.100,00 TL	25/06/2021	10:30
78	Satış	Ulucak Mahallesi		2231	28.600,00 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Taşlık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	457.900,00 TL	45.790,00 TL	25/06/2021	10:45
79	Satış	Ulucak Mahallesi		3124	1.900,00 m <sup>2</sup>	Tam	Tarla	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	12.000,00 TL	1.200,00 TL	25/06/2021	11:00

80	Satış	Ulucak Mahallesi		3254	1.713,00 m <sup>2</sup>	Tam	Tarla	İmarsız	Kısmen Tarla	12.000,00 TL	1.200,00 TL	25/06/2021	11:15
81	Satış	Ulucak Mahallesi		3457	2.863,00 m <sup>2</sup>	Tam	Tarla	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	115.000,00 TL	11.500,00 TL	25/06/2021	11:30
82	Satış	Ulucak Mahallesi		4181	7.367,97 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Taşlık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	442.078,20 TL	44.207,82 TL	25/06/2021	11:45
83	Satış	Ulucak Mahallesi	146	2	1.718,11 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Taşlık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	26.000,00 TL	2.600,00 TL	25/06/2021	12:00
84	Satış	Ulucak Mahallesi	146	3	1.285,42 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak ve Taşlık	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	20.000,00 TL	2.000,00 TL	25/06/2021	12:15
85	Satış	Ulucak Mahallesi	282	43	3.768,22 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Boş ve İlgalsiz	151.000,00 TL	15.100,00 TL	25/06/2021	13:30
86	Satış	Varsak Yaylası	166	1	730,46 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Avlu	110.000,00 TL	11.000,00 TL	25/06/2021	13:45
87	Satış	Varsak Yaylası	166	2	789,21 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Avlu	95.000,00 TL	9.500,00 TL	25/06/2021	14:00
88	Satış	Varsak Yaylası	166	7	836,22 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Bahçe	84.000,00 TL	8.400,00 TL	25/06/2021	14:15
89	Satış	Yakaköy Mahallesi	106	1	965,60 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Ev ve Avlu	39.000,00 TL	3.900,00 TL	25/06/2021	14:30
90	Satış	Yakaköy Mahallesi	120	9	351,26 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Avlu	14.500,00 TL	1.450,00 TL	25/06/2021	14:45
91	Satış	Yakaköy Mahallesi	120	10	649,11 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Ahr ve Avlu	26.500,00 TL	2.650,00 TL	25/06/2021	15:00
92	Satış	Yakaköy Mahallesi	120	11	1.233,64 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Avlu ve Ağıl	60.000,00 TL	6.000,00 TL	25/06/2021	15:15
93	Satış	Yakaköy Mahallesi	127	2	521,60 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Ev ve Avlu	32.000,00 TL	3.200,00 TL	25/06/2021	15:30
94	Satış	Yakaköy Mahallesi	129	1	568,80 m <sup>2</sup>	Tam	Ham Toprak	İmarsız	Avlu	35.000,00 TL	3.500,00 TL	25/06/2021	15:45

#### KİRALANACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	İŞLEM	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Kiraya Verilecek m2	KİRALAMA AMACI	Kira Süresi	Füil Durumu	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
95	Kiralama	Bozova Mahallesi	308	333	22.981,23 m <sup>2</sup>	22.981,23m <sup>2</sup>	Tarımsal Amaçlı	5 Yıl	Boş ve İlgalsiz	3.447,18 TL	1.034,15 TL	28/06/2021	10:30
96	Kiralama	Çomaklı Mahallesi	150	13	5.208,50 m <sup>2</sup>	5.208,50m <sup>2</sup>	Tarımsal Amaçlı	5 Yıl	Tel Çit ile Çevrili 16 Adet Çam Ağacı var	5.468,93 TL	1.640,68 TL	28/06/2021	10:45
97	Kiralama	Çomaklı Mahallesi	199	10	6.681,10 m <sup>2</sup>	6.681,10m <sup>2</sup>	Tarımsal Amaçlı	5 Yıl	6 adet Çam Ağacı var Boş ve İlgalsiz	4.008,66 TL	1.202,60 TL	28/06/2021	11:00
98	Kiralama	Küçükköy Mahallesi	406	33	9.761,67 m <sup>2</sup>	9.761,67m <sup>2</sup>	Hayvancılık Amaçlı	5 Yıl	Hayvan Besihanesi	4.500,00 TL	1.350,00 TL	28/06/2021	11:15
99	Kiralama	Yeşilme (Başpınar) Mahallesi	225	5	2.386,78 m <sup>2</sup>	1.818,44m <sup>2</sup>	Tarımsal Amaçlı	5 Yıl	2 adet Ardic Ağacı var Boş ve İlgalsiz	1.363,83 TL	409,15 TL	28/06/2021	11:30
100	Kiralama	Yeşilme (Başpınar) Mahallesi	225	14	4.746,69 m <sup>2</sup>	4.536,40m <sup>2</sup>	Tarımsal Amaçlı	5 Yıl	3 adet Ardic Ağacı var Boş ve İlgalsiz	3.402,30 TL	1.020,69 TL	28/06/2021	11:45
101	Kiralama	Uzunluk Mahallesi	288	10	41.045,14 m <sup>2</sup>	41.045,14m <sup>2</sup>	Tarımsal Amaçlı	5 Yıl	Kısmen Tarla	61.567,71 TL	6.156,77 TL	28/06/2021	12:00

İlçemizin değişik mahallelerinde bulunan yukarıda bilgileri yazılı Mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz mallar ile hisseli taşınmazlar hakkında 1-94 arası taşınmazların 2886 Sayılı Kanununun 45'inci maddesi gereğince Açık Teklif usulü ile satış ihalesi, 95-101 arası taşınmazların 2886 Sayılı Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile kiralama ihalesi yapılacaktır.

#### İhaleye katılmak isteyenler

1-Geçici Teminatını ihale saatinden önce Korkuteli Malmüdürlüğü veznesi veya Ziraat Bankasına (Korkuteli Malmüdürlüğünün 10005055 nolu hesabına) yatırmaları (Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları (şekil ve içeriği kamuda belirtilen şekilde) ve Hazine Müsteşarlığına ihraç edilen Devlet İç Borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler)

2- Son bir ay içinde alınmış ikametgah belgesini ibraz etmeleri

3- Tebliğat için Türkiye Adres göstermeleri

4- Gerçek kişiler için Nüfus Cüzdanı fotokopisi (Aslı İhalemeden önce komisyona ibraz edilecektir.) özel kişiler adına vekaleten ihaleye gireceklerin Noterden 2021 yılı tasdikli vekaletname örneğini ibraz etmeleri (Aslı İhalemeden önce Komisyona ibraz edilecektir.)

5- Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin yukarıda belirtilen şartlara ek olarak İdare Merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden alınan karar veya 2021 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi, Tüzel Kişiliği Temsil tam yetkili olduğuna dair 2021 yılına ait tasdikli yetki belgesi veya vekaletname ile imza sirküleri vermeleri ve Vergi Numarası bildirmeleri.

#### AÇIKLAMALAR

1- Taşınmazların satışında Müşterilerden satış bedeli hariçinde KDV, vergi, resim ve harç alınmayacak olup, 5 yıl süre ile Emlak Vergisinden muafittir.

2- Taşınmazların Satış bedeli peşin ödenebileceği gibi taksitle ödenmek istendiği takdirde ihale bedelinin 1/4 ünü peşin geri kalanını 2 yıl içinde kamuni faizi ile birlikte taksitlerle) ödenebilir. Taksitli satışlarda şu anki kamuni faiz oranı yıllık % 9 dur. İlk yıl için kira bedelinin dörtte biri ihalenin onaylanmasına ilişkin kararın müşteriyeye tebliğ tarihinden itibaren onbeş gün içinde peşin olarak, kalanı diğer aylık dönemler halinde üç eşit taksitle, müteakip yıllar kira bedelleri ise, üçer aylık dönemler halinde dört eşit taksitle ödenir.

3- Geçerilecek teklifler ve postadaki gecikmelerden ihale komisyonu sorumlu değildir.

4- Halen haklarında ihalede yasaklama kararı bulunan gerçek ve tüzel kişiler (kendi adına veya temsil) ihalelere katılmayacaklardır. Bu kişilere ihale yapılmış olsa bile ihale iptal edilecektir.

5- Üzerinde mülkiyeti şahıslara ait mühdaset bulunan taşınmazların ihale sonrası mülkiyete yönelik sorunları ihaleyi alan şahıs ile taşınmazın üzerindeki mühdaset sahibi arasında çözülecektir. İdaremiz her hangi bir sorumluluğu yoktur.

6- Faks ve elektronik posta ile yapılacak müracaatlar kabul edilmez. İstekiler ilanda belirtilen ihale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartı ile yukarıda belirtilen maddelerle birlikte, imzalı, şartname ve ekleri tamamen okunup kabul edildiğini, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile birbirine uygun olarak teklif mektuplarını da içeren tekliflerini iadeli taahhütlü olarak ihalenin yapılacağı adresine gönderebilirler. Ancak teklif sahibi komisyonunda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklifler son ve kesin teklif olarak kabul edilecektir. Posta ile yapılan müracaatlarda ihale saatinden sonra gelen teklifler ile usulüne uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler kabul edilmez. Bundan ihale komisyonu sorumlu değildir.

7- Satış ihalesi ile ilgili ilan ve bilgiler [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) internet adresi ile 0 242 653 40 41 nolu telefonundan öğrenilebilir.

8- Komisyon gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesinidir.

9- Satış Bedelleri Üzerinden 5.000.000TL'ye kadar %1(yüzdebir), 5.000.000 TL.den 10.000.000TL. ye kadar %05 (bindebeş), 10.000.000 TL. aşan kısmı için %025 (onbindeyirmibeş) oranında Döner Sermaye İşletme Bedeli tahsil edilecektir.

10- COVID-19 tedbirleri kapsamında HES kodu ibraz edilmesi zorunludur.